

Kassererens beretning for regnskabsåret 2023/24.

Årets resultat er et overskud på kr. 2.574,68.

På indtægtssiden har vi haft en merindtægt på kr. 3.519 som består af rentetilskrivning, samt gebyrer fra ejendomsmæglere, som søger oplysninger hos os.

Vi har på nogle konti brugt flere penge og på andre konti færre penge end budgetteret.

Der er brugt ekstra penge på bl. a. udvidelse af en containergård, der er lagt nyt dræn på p-pladsen for campingvogne og trailere for at sikre, at vandet kommer væk og ikke står på adgangsvej og stier.

Vi har brugt færre penge på bl. a. el – stibelysning, vedligehold af område, ekstra, samt opmaling af parkeringsbåse, end budgetteret.

På regnskabstidspunktet (30.09.24) var der 2 kontingentrestancer på i alt kr. 2.625, hvoraf den ene er indbetalt. Den sidste restance vedr. et dødsbo som behandles af advokat.

Henlæggelser til uforudsete udgifter kr. 659.221.

Vi har fra 01.10.24 til 21.01.25 udgifter for ca. kr. 350.000, hvorfor egenkapitalen inden kontingentindbetaling 21. januar 2024 vil være nede på ca. kr. 309.000. Vi skal sikre os, at der altid er penge til uforudsete udgifter, f. eks. regnvandsbrønde og stibelysning, som er mange år gammelt, og som tidligere har vist det kan være dyrt at reparere.

Der er hensat kr. 21.875 til planlagt arbejde (fældning af træer og buske).

Kapitalkonto for carporte er på kr. 189.639,18. Beløbet er øremærket til vedligehold og maling af carporte.

6. november 2024

Ole Tang Christensen
Kasserer